

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.СТРОИТЕЛЕЙ, д. 51 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 689,60 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-65,087

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		506014,07	37014,75	543028,82	449288,41	81122,50	530410,91	56725,66	-44107,75	12617,91	97,680
Содержание жилья		380607,83	37014,75	417622,58	336854,68	81122,50	417977,18	43753,15	-44107,75	-354,60	100,080
Текущий ремонт жилья		125406,24		125406,24	112149,85		112149,85	13256,39		13256,39	89,430
Вывоз мусора		0,00		0,00	283,88		283,88	-283,88		-283,88	#ДЕЛО!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		38641,54		38641,54	33424,76		33424,76	5216,78		5216,78	86,500
ИТОГО:		544655,61	37014,75	581670,36	482713,17	81122,50	563835,67	61942,44	-44107,75	17834,69	97%
Доп.взносы на ремонт МКД		160364,91		160364,91	136344,53		136344,53	24020,38		24020,38	85%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	161 376,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	87 143,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	8 840,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Дератизация подвальных помещений	1 488,03	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	9 360,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	52 662,38	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	16 137,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	137 727,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Аренда контейнеров ТКО	7 800,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	48 412,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Стр.-51-с
Текущий ремонт МКД	301 225,09	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Стр.-51
Работы по содержанию и благоустройству МКД	13 868,84	
ИТОГО жилищные услуги:	846 041,51	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	-347,293
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	169,347	136,345	#ЗНАЧ!

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
 - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____